



Gminny Program Rewitalizacji Gminy Czechowice-Dziedzice na lata 2024-2030

**SPRAWOZDANIE Z PRZEPROWADZONYCH KONSULTACJI
SPOŁECZNYCH PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE WYZNACZENIA
OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY
CZECHOWICE-DZIEDZICE**



Spis treści

1. Wprowadzenie	4
1.1 Przedmiot konsultacji i podstawa prawna	4
1.2 Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach	4
1.3 Termin konsultacji	4
1.4 Forma i tryb konsultacji	4
2. Przebieg konsultacji	6
2.1 Uwagi zgłaszane	7

1. Wprowadzenie

1.1 Przedmiot konsultacji i podstawa prawna

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Czechowice-Dziedzice. Konsultacje społeczne zostały ogłoszone na podstawie art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm.). Konsultacje społeczne miały na celu poznanie opinii mieszkańców, partnerów społecznych i gospodarczych oraz wszystkich interesariuszy procesu rewitalizacji na temat projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Czechowice-Dziedzice.

1.2 Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach

Uprawnionymi do uczestnictwa w konsultacjach społecznych byli mieszkańcy oraz wszystkie działające na obszarze gminy podmioty społeczno-gospodarcze, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne, interesariusze rewitalizacji wymienieni w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji.

1.3 Termin konsultacji

Konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Czechowice-Dziedzice przeprowadzono w terminie od dnia 12 lutego 2024 roku do 18 marca 2024 roku.

1.4 Forma i tryb konsultacji

Konsultacje były przeprowadzone w następujących formach:

- zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej poprzez wypełnienie formularza zgłaszania uwag dostępnego w Urzędzie Miejskim w Czechowicach-Dziedzicach oraz na stronie internetowej gminy www.czechowice-dziedzice.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.czechowice-dziedzice.pl oraz pod linkiem: https://ankieta.deltapartner.org.pl/czechowicedz formularz uwag_or_oz
- otwartej debaty dla interesariuszy procesu rewitalizacji, która odbyła się w dniu 29.02.2024 r. o godz. 16:00 w Urzędzie Miejskim w Czechowicach-Dziedzicach, Plac Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice-Dziedzice, w sali 305.
- wypełnienia elektronicznego formularza ankiety dostępnej na stronie internetowej gminy www.czechowice-dziedzice.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.czechowice-dziedzice.pl oraz pod linkiem [https://ankieta.deltapartner.org.pl/czechowice dz ankieta_or_oz](https://ankieta.deltapartner.org.pl/czechowice_dz ankieta_or_oz)

- ustnej do protokołu w Wydziale Strategii i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach, Plac Jana Pawła II 4/4, 43-502 Czechowice-Dziedzice w godzinach pracy Urzędu).

Uwagi i opinie do projektu uchwały w formie wypełnionego formularza konsultacyjnego można było składać w okresie trwania konsultacji:

- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: rozwoj@um.czechowice-dziedzice.pl;
- drogą korespondencyjną na adres: Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach, Plac Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice-Dziedzice;
- osobiście do Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach, Plac Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice-Dziedzice w godzinach pracy Urzędu;
- poprzez wypełnienie formularza zgłaszania uwag on-line:
https://ankieta.deltapartner.org.pl/czechowicedz_formularz_uwag_or_oz
- podczas otwartej debaty w dniu 29.02.2024 r.

2. Przebieg konsultacji

Zasady, tryb i termin przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Czechowice-Dziedzice określa Zarządzenie Nr 26/24 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 09.02.2024 r.

Informacja o konsultacjach społecznych została podana do publicznej wiadomości:

- na stronie internetowej gminy www.czechowice-dziedzice.pl;
- w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.czechowice-dziedzice.pl;
- na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach oraz na słupach ogłoszeniowych na terenie gminy;
- na profilu gminy w mediach społecznościowych;
- w lokalnych mediach – prasa oraz radio.

- <https://czechowice-dziedzice.pl/komunikaty/konsultacje-spoeczne-projektu-uchwaly-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i>
- <https://www.bip.czechowice-dziedzice.pl/bipkod/070>
- <https://www.czecho.pl/wiadomosci/wiadomosci/42745-wyznaczaja-obszar-zdegradowany-i-obszar-rewitalizacji-trwaja-konsultacje-spoeczne-czechowice-dziedzice>
- <https://www.radiobielsko.pl/wiadomosci/wyznaczaja-obszar-zdegradowany/58114>
- <https://czechowice-dziedzice.pl/komunikaty/otwarta-debata-dla-interesariuszy-procesu-rewitalizacji>
- <https://www.czecho.pl/wiadomosci/42745-wyznaczaja-obszar-zdegradowany-i-obszar-rewitalizacji-mozna-wziac-udzial-w-ankiecie-czechowice-dziedzice>
- <https://czechowice-dziedzice.pl/komunikaty/badanie-ankietowe-dotyczace-obszaru-rewitalizacji-wez-udzial>

Otwarta debata dla interesariuszy procesu rewitalizacji, odbyła się w dniu 29.02.2024 r. o godz. 16:00 w Urzędzie Miejskim w Czechowicach-Dziedzicach w sali 305. W spotkaniu udział wzięło 7 osób. Podczas spotkania zaprezentowano projekt konsultowanej uchwały, omówiono istotę procesu rewitalizacji oraz przedstawiono sposób delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. W trakcie trwania konsultacji spłynęło 60 ankiet, z których wnioski ujęte zostaną w analizie pogłębionej GPR.

2.1 Uwagi zgłaszane

W trakcie konsultacji społecznych zebrano uwagi/opinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Przedstawiono je w poniższej tabeli wraz z odniesieniem.

WNIOSKI, UWAGI I OPINIE W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI	ODNIESIENIE
Uwaga zgłoszona poprzez formularz elektroniczny	
<p>Obszar rewitalizacji powinien obejmować większą część obszaru zdegradowanego.</p> <p>Uzasadnienie:</p> <p>Tereny wzdłuż DK1 również narażone są na różne negatywne czynniki, toteż uważam za zasadne podjęcie działań rewitalizacyjnych również tam.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona. W uwadze nie zostało doprecyzowane o jaki konkretnie obszar chodzi.</p>
Uwaga zgłoszona poprzez formularz elektroniczny	
<p>Teren i obiekty Starej walcowni</p> <p>Uzasadnienie:</p> <p>Centrum miasta, zaraz obok dworzec kolejowy, dobrze rozwijające się okolice piękne parki a po środku stare, straszące i zajmujące ogromne tereny obiekty starej walcownia które oszpecają wizerunek miasta.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona. Teren oraz obiekty po byłej Walcowni w Czechowicach -Dziedzicach znajduje się w wyznaczonym obszarze rewitalizacji gminy Czechowice-Dziedzice.</p>
Uwaga zgłoszona przez Radę Miejską w Czechowicach-Dziedzicach	
<p>Uwzględnienie terenu po dawnym Terpenie (ul. Pionkowa) – południowa część OR</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Teren ten spełnia kryteria włączenia terenów przemysłowych do obszaru rewitalizacji zgodnie z art. 10, ust. 3 ustawy o rewitalizacji. Zmieniono w tym zakresie mapę stanowiącą załącznik do uchwały oraz wprowadzono zmiany w diagnozie delimitacyjnej.</p>
<p>Uwzględnienie terenów Stawów Kopalniak – północna część OR</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Tereny to stanowią potencjał do działań rewitalizacyjnych, w tym wpływających na poprawę sytuacji społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji. Są one także istotne z punktu widzenia rozwoju lokalnego gminy. Zmieniono</p>

	w tym zakresie mapę stanowiącą załącznik do uchwały oraz wprowadzono zmiany w diagnozie delimitacyjnej
Uwaga zgłoszona przez Prezesa Administracji Mieszkań „Silesia”	
<p>Rozszerzenie obszaru rewitalizacji o budynki zlokalizowane przy ul. Nad Białką 5, 7, 9, 11, 13</p> <p>Uzasadnienie: Budynki są wpisane do ewidencji zabytków, konieczne jest przeprowadzenie ich modernizacji.</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Teren ten leży w granicach podobszaru zdegradowanego i jest terenem zamieszkiwanym, zatem zdiagnozowane na obszarze zdegradowanym negatywne zjawiska, w szczególności o charakterze społecznym dotyczą także tych mieszkańców gminy. Zmieniono w tym zakresie mapę stanowiącą załącznik do uchwały oraz wprowadzono zmiany w diagnozie delimitacyjnej.</p>